

## ขอบเขตงาน (Terms of Reference :TOR)

### ปรับปรุงอาคารเพาะเลี้ยงเนื้อเยื่อพืช ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา

#### จังหวัดชลบุรี จำนวน 1 หลัง

#### 1.ความเป็นมา

เนื่องจากอาคารเพาะเลี้ยงเนื้อเยื่อพืชซึ่งประกอบด้วย ห้องปฏิบัติการเพาะเลี้ยงเนื้อเยื่อพืช ห้องปฏิบัติการเทคโนโลยีหลังการเก็บเกี่ยว ห้องปฏิบัติการเทคโนโลยีการผลิตเมล็ดพันธุ์พืช และห้องพักอาจารย์ จำนวน 2 ห้อง เป็นอาคารเรียนที่มีอายุการใช้งานที่ยาวนานมากกว่า 30 ปี ปัจจุบันมีสภาพค่อนข้างทรุดโทรมประสบปัญหาระบบน้ำรั่วซึม ระบบไฟฟ้าลัดวงจร ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออุปกรณ์ เครื่องมือวิทยาศาสตร์ที่อยู่ภายในห้อง พื้นห้องมีการรื้นร้อน ส่งผลต่อการเรียนการสอน การทำวิจัยของนักศึกษาและอาจารย์

#### 2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการใช้งานของอาคารเพาะเลี้ยงเนื้อเยื่อ ให้มีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยในการใช้งาน

2.2 เพื่อปรับปรุงสภาพแวดล้อมภายในอาคารให้เหมาะสมต่อการเรียนการสอนและงานวิจัย

#### 3. คุณสมบัติเสนอราคา

3.1 ผู้เสนอราคาต้องมีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่อยู่ในสถานะบุคคลล้มละลาย

3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 ผู้เสนอราคาต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา



(ประธานกรรมการ)

3.7 ผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ผู้เสนอราคาไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.9 ผู้เสนอราคาไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้ำหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้ำหลักผู้เข้าร่วมค้ำรายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้ำหลักกิจการร่วมค้ำนั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้ำหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้ำที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้ำหลัก ผู้เข้าร่วมค้ำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.12 ผู้เสนอราคาต้องมีบุคลากรที่จะควบคุมดูแลในการปรับปรุงครั้งนี้


3.12.1 วิศวกรโยธา ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป จำนวน 1 คน

โดยผู้เสนอราคาต้องแนบใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมที่ยังไม่หมดอายุพร้อมลงนามรับรองการควบคุมดูแลในการปรับปรุงครั้งนี้มาด้วยในวันลงนามสัญญา

#### 4. การเสนอราคา

4.1 ผู้เสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้เสนอราคา โดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

4.2 ผู้เสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุและราคา ในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาเพียงราคาเดียว โดยเสนอราคารวม และหรือราคาต่อหน่วยและหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง โดยคิดราคารวมทั้งสิ้น ซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่พึงระวังแล้ว ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่

  
.....  
(ประธานกรรมการ)

น้อยกว่า 90 วัน นับแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

4.3 ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอแผนงานปรับปรุงอาคารเพาะเลี้ยงเนื้อเยื่อพืช ในรูปแบบ S-CURVE และกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน 210 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

4.4 ก่อนเสนอราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วน และเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นเสนอราคาตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

4.5 ผู้เสนอราคาจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (1) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (2) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งมอบไว้ด้วยแล้ว
- (3) ผู้เสนอราคาจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด
- (4) ห้ามผู้เสนอราคาถอนการเสนอราคา
- (5) ผู้เสนอราคาสามารถศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th)

## 5.เงื่อนไขเพิ่มเติมหรือเอกสารอื่นๆ

- 5.1 สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)
- 5.2 สำเนาหนังสือรับรองสินค้า Made in Thailand ของสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ถ้ามี)
- 5.3 ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา (ตามหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว 78 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565)


## 6. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ ประกอบด้วย

- 6.1 แบบรูปรายการ จำนวน 15 แผ่น

## 7.เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ โดยใช้เกณฑ์ราคาประกอบเกณฑ์อื่น

7.1 ในการประกวดราคาจ้างนี้จะพิจารณาคัดเลือกผู้มีสิทธิ์เข้าประกวดราคาโดยวิธีอิเล็กทรอนิกส์ โดยจะพิจารณาตัดสินจากหลักเกณฑ์การประเมินประสิทธิภาพต่อราคา (Price Performance) ตามหลักเกณฑ์ของกรมบัญชีกลางเพื่อประโยชน์ของราชการเป็นหลัก โดยพิจารณาให้คะแนนตามปัจจัยหลักและน้ำหนักที่กำหนด


  
.....  
(ประธานกรรมการ)

7.2 ผู้เสนอราคาต้องมีคุณสมบัติและยื่นเอกสารถูกต้องครบถ้วน ตามที่กำหนดในประกาศแล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จึงจะพิจารณาข้อเสนอทางเทคนิคของผู้เสนอราคารายนั้น ๆ ต่อไป หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามที่กำหนด หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วน คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จะไม่รับพิจารณาราคา และข้อเสนอคุณสมบัติทางเทคนิคของผู้เสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย ไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อหน่วยงานที่ว่าจ้างเท่านั้น

#### หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอด้านเทคนิค

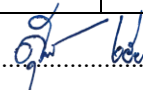
ใช้เกณฑ์ราคาประกอบเกณฑ์อื่น ดังนี้

1. เกณฑ์ราคา น้ำหนัก 40%
2. เกณฑ์ด้านเทคนิค (มีคุณภาพเหมาะสม ครบถ้วน และเป็นประโยชน์ตามร่างขอบเขตของงาน) น้ำหนัก 60% ประกอบไปด้วย
  - คุณภาพของวัสดุที่ใช้ในการปรับปรุง น้ำหนัก 15%
  - คุณภาพของการดูแลรักษา การบริหารจัดการครุภัณฑ์เดิมที่มีอยู่ในอาคาร รูปแบบการจัดทำรายงานตั้งแต่มหาวิทยาลัยฯ ส่งมอบพื้นที่จนถึงวันส่งมอบงานงวดสุดท้าย รวมถึงแนวทางการป้องกันความเสียหายและความปลอดภัยในการปฏิบัติงานระหว่างก่อสร้าง/ปรับปรุง เพื่อป้องกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง/ปรับปรุง น้ำหนัก 15%
  - การนำเสนอแบบ 3D Perspective จำลองภาพภายในและภายนอกอาคาร รวมถึงการภาพจำลองการปรับทัศนียภาพพื้นที่โดยรอบบริเวณที่ทำงานปรับปรุง โดยต้องคำนึงถึงการใช้งานเป็นสำคัญ และต้องอธิบายการนำเสนอได้อย่างละเอียด ชัดเจน รวมจำนวนภาพไม่น้อยกว่า 10 ภาพ 25%
  - ข้อเสนอที่เป็นประโยชน์ต่อส่วนราชการในการใช้ประโยชน์จากตัวอาคารและพื้นที่รอบอาคาร น้ำหนัก 5%


  
.....  
(ประธานกรรมการ)

หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอด้านเทคนิคเกณฑ์การให้คะแนน

ข้อกำหนด/หลักเกณฑ์การพิจารณา	คะแนนเต็ม
1. ด้านราคา : น้ำหนัก 40% 2. ด้านเทคนิค : น้ำหนัก 60%	
<b>2.1 คุณภาพของวัสดุที่ใช้ในการปรับปรุง น้ำหนัก 15%</b>	
การเสนอเลือกใช้วัสดุ ที่มีคุณภาพ ตามวัตถุประสงค์การใช้งาน ได้รับมาตรฐาน หรือ เป็นกิจการที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน ได้แก่ 1.เครื่องหมายฉลากเขียว 2.เครื่องหมายมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) 3.ได้รับการรับรองระบบคุณภาพ (ISO) 4.เครื่องหมายตะกร้าเขียว 5.จดทะเบียนผลิตภัณฑ์ 6.วัสดุที่ผลิตในประเทศ  ● การเสนอเลือกใช้วัสดุ ที่มีคุณภาพ ตามวัตถุประสงค์การใช้งาน ได้รับมาตรฐาน หรือเป็น กิจการที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน มีครบถ้วน หรือมากที่สุด	100 คะแนน
● การเสนอเลือกใช้วัสดุ ที่มีคุณภาพ ตามวัตถุประสงค์การใช้งาน ได้รับมาตรฐาน หรือเป็นกิจการที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน รองลงมาเป็นอันดับ 1	70 คะแนน
● การเสนอเลือกใช้วัสดุ ที่มีคุณภาพ ตามวัตถุประสงค์การใช้งาน ได้รับมาตรฐาน หรือ เป็นกิจการที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน รองลงมาเป็นอันดับ 2	40 คะแนน
<b>2.2 คุณภาพของการดูแลรักษา การบริหารจัดการครุภัณฑ์เดิมที่มีอยู่ในอาคาร</b> รูปแบบการจัดทำรายงานตั้งแต่มหาวิทยาลัยฯ ส่งมอบพื้นที่จนถึงวันส่งมอบงาน งวดสุดท้าย รวมถึงแนวทางการป้องกันความเสียหายและความปลอดภัยในการ ปฏิบัติงานระหว่างก่อสร้าง/ปรับปรุง เพื่อป้องกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง/ 2.2 คุณภาพของการดูแลรักษา การบริหารจัดการครุภัณฑ์เดิมที่มีอยู่ในอาคาร รูปแบบการจัดทำรายงานตั้งแต่มหาวิทยาลัยฯ ส่งมอบพื้นที่จนถึงวันส่งมอบงาน งวดสุดท้าย รวมถึงแนวทางการป้องกันความเสียหายและความปลอดภัยในการ ปฏิบัติงานระหว่างก่อสร้าง/ปรับปรุง เพื่อป้องกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง/ ปรับปรุง น้ำหนัก 15%	


  
 .....  
 (ประธานกรรมการ)

ข้อกำหนด/หลักเกณฑ์การพิจารณา	คะแนนเต็ม
<p>• นำเสนอคุณภาพของการดูแลรักษา การบริหารจัดการครุภัณฑ์เดิมที่มีอยู่ในอาคาร รูปแบบการจัดทำรายงานตั้งแต่มหาวิทยาลัยฯ ส่งมอบพื้นที่จนถึงวันส่งมอบงานงวดสุดท้าย รวมถึงแนวทางการป้องกันความเสียหายและความปลอดภัยในการปฏิบัติงานระหว่างก่อสร้าง/ปรับปรุง เพื่อป้องกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง/ปรับปรุง น้ำหนัก สอดคล้องกับความต้องการและวัตถุประสงค์ของผู้ใช้งานมากที่สุด</p>	100 คะแนน
<p>• นำเสนอคุณภาพของการดูแลรักษา การบริหารจัดการครุภัณฑ์เดิมที่มีอยู่ในอาคาร รูปแบบการจัดทำรายงานตั้งแต่มหาวิทยาลัยฯ ส่งมอบพื้นที่จนถึงวันส่งมอบงานงวดสุดท้าย รวมถึงแนวทางการป้องกันความเสียหายและความปลอดภัยในการปฏิบัติงานระหว่างก่อสร้าง/ปรับปรุง เพื่อป้องกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง/ปรับปรุง น้ำหนัก สอดคล้องกับความต้องการและวัตถุประสงค์ของผู้ใช้งาน รองลงมาเป็นอันดับ 1</p>	70 คะแนน
<p>• นำเสนอคุณภาพของการดูแลรักษา การบริหารจัดการครุภัณฑ์เดิมที่มีอยู่ในอาคาร รูปแบบการจัดทำรายงานตั้งแต่มหาวิทยาลัยฯ ส่งมอบพื้นที่จนถึงวันส่งมอบงานงวดสุดท้าย รวมถึงแนวทางการป้องกันความเสียหายและความปลอดภัยในการปฏิบัติงานระหว่างก่อสร้าง/ปรับปรุง เพื่อป้องกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง/ปรับปรุง น้ำหนัก สอดคล้องกับความต้องการและวัตถุประสงค์ของผู้ใช้งาน รองลงมาเป็นอันดับ 2</p>	40 คะแนน
<p><b>2.3 การนำเสนอแบบ 3D Perspective จำลองภาพภายในและภายนอกอาคาร</b> รวมถึงการภาพจำลองการปรับทัศนียภาพพื้นที่โดยรอบบริเวณที่ทำงานปรับปรุง โดยต้องคำนึงถึงการใช้งานเป็นสำคัญ และต้องอธิบายการนำเสนอได้อย่างละเอียด ชัดเจน รวมจำนวนภาพไม่น้อยกว่า 10 ภาพ 25%</p>	
<p>● การนำเสนอแบบ 3D Perspective จำลองภาพภายในและภายนอกอาคาร รวมถึงการภาพจำลองการปรับทัศนียภาพพื้นที่โดยรอบบริเวณที่ทำงานปรับปรุง โดยต้องคำนึงถึงการใช้งานเป็นสำคัญ และต้องอธิบายการนำเสนอได้อย่างละเอียด ชัดเจน รวมจำนวนภาพไม่น้อยกว่า 10 ภาพ โดยมีรายละเอียดชัดเจน สวยงาม เหมาะสม มากที่สุด</p>	100 คะแนน

  
 (ประธานกรรมการ)

ข้อกำหนด/หลักเกณฑ์การพิจารณา	คะแนนเต็ม
<ul style="list-style-type: none"> <li>● การนำเสนอแบบ 3D Perspective จำลองภาพภายในและภายนอกอาคาร รวมถึงการภาพจำลองการปรับทัศนียภาพพื้นที่โดยรอบบริเวณที่ทำงานปรับปรุง โดยต้องคำนึงถึงการใช้งานเป็นสำคัญ และต้องอธิบายการนำเสนอได้อย่างละเอียด ชัดเจน รวมจำนวนภาพไม่น้อยกว่า 10 ภาพ โดยมีรายละเอียดชัดเจน สวยงาม เหมาะสม รองลงมาเป็นอันดับ 1</li> </ul>	70 คะแนน
<ul style="list-style-type: none"> <li>● การนำเสนอแบบ 3D Perspective จำลองภาพภายในและภายนอกอาคาร รวมถึงการภาพจำลองการปรับทัศนียภาพพื้นที่โดยรอบบริเวณที่ทำงานปรับปรุง โดยต้องคำนึงถึงการใช้งานเป็นสำคัญ และต้องอธิบายการนำเสนอได้อย่างละเอียด ชัดเจน รวมจำนวนภาพไม่น้อยกว่า 10 ภาพ โดยมีรายละเอียดชัดเจน สวยงาม เหมาะสม รองลงมาเป็นอันดับ 2</li> </ul>	40 คะแนน
<b>2.4 ข้อเสนอที่เป็นประโยชน์ต่อส่วนราชการในการใช้ประโยชน์จากตัวอาคารและพื้นที่รอบอาคาร น้ำหนัก 5%</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>● มีข้อเสนอที่เป็นประโยชน์ต่อส่วนราชการในการใช้ประโยชน์จากตัวอาคารและพื้นที่รอบอาคาร สูงสุด</li> </ul>	100 คะแนน
<ul style="list-style-type: none"> <li>● มีข้อเสนอที่เป็นประโยชน์ต่อส่วนราชการในการใช้ประโยชน์จากตัวอาคารและพื้นที่รอบอาคาร รองลงมาเป็นอันดับ 1</li> </ul>	70 คะแนน
<ul style="list-style-type: none"> <li>● มีข้อเสนอที่เป็นประโยชน์ต่อส่วนราชการในการใช้ประโยชน์จากตัวอาคารและพื้นที่รอบอาคาร รองลงมาเป็นอันดับ 2</li> </ul>	40 คะแนน

มหาวิทยาลัยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาข้อเสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของมหาวิทยาลัยเป็นเด็ดขาด ผู้ประสงค์จะเสนอ ราคาจะเรียกยื่นซองราคาเสียหยาบใด ๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ และลงโทษผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นผู้ที่จ้าง ไม่ว่าจะเป็นผู้มีสิทธิเสนอ

  
 (ประธานกรรมการ)

ราคาที่ได้รับการ คัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อไว้ว่าการเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอื่น เป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้มีสิทธิเสนอราคารายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงาน ตามสัญญาได้ คณะกรรมการประกวดราคาจะให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐาน ที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้มีสิทธิเสนอราคาสามารถดำเนินงานตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ คณะกรรมการประกวดราคามีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้น

## 8. วงเงินที่จะใช้ในการจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณ 4,686,400 บาท (สี่ล้านหกแสนแปดหมื่นหกพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

## 9. ระยะเวลารับประกัน

รับประกันเป็นเวลา 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานเสร็จสิ้นในงวดสุดท้าย

## 10. การซ่อมแซมแก้ไข

ผู้รับจ้างจัดการซ่อมแซมแก้ไขงานดังกล่าวให้ใช้งานได้ติดตั้งเดิมภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุด

## 11. กำหนดส่งมอบ สถานที่ส่งมอบ และการจ่ายเงิน

10.1 ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบงานให้ถูกต้อง ครบถ้วนและตามเงื่อนไขสัญญากำหนด ให้แล้วเสร็จภายใน 210 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

10.2 สถานที่ก่อสร้าง ณ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก เขตพื้นที่บางพระ

10.3 กำหนดการแบ่งงวดงาน งวดเงิน เป็น 6 งวด โดยมีรายละเอียด ดังนี้

**งวดที่ 1** จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้


- รื้อถอนกระเบื้องหลังคา แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงหลังคาส่วนที่ยื่น แล้วเสร็จ
- มุงหลังคาทั้งหมด แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานเป็นต้นไป

**งวดที่ 2** จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ
- รื้อถอนฝ้าเพดาน พื้นเดิม แล้วเสร็จ
- เดินสายไฟ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานเป็นต้นไป

  
.....  
(ประธานกรรมการ)

**งวดที่ 3** จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ติดตั้งระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- ติดตั้งคอมไฟ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานเป็นต้นไป

**งวดที่ 4** จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 20% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ปรับปรุงห้องน้ำ แล้วเสร็จ
- ปรับปรุงพื้น ผนังภายใน แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานเป็นต้นไป

**งวดที่ 5** จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 20% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ซ่อมรอยแตกร้าวภายนอก แล้วเสร็จ
- ทาสีผนังภายนอก แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานเป็นต้นไป

**งวดที่ 6 (งวดสุดท้าย)** จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 20% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ติดตั้งครุภัณฑ์ แล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ที่ปรากฏในสัญญาแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 210 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานเป็นต้นไป

## 12. ค่าปรับ


ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้คิดในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง

## 13. หน่วยงานรับผิดชอบดำเนินการ


คณะเกษตรศาสตร์และทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก

## 14. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก เขตพื้นที่บางพระ 43 ม.6 ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20110 โทรศัพท์ 033-136099 ต่อ 1078 หรือ อีเมลล์ purchase@rmutto.ac.th,

  
ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สุภาภรณ์ เอี่ยมแข่ง)

  
ลงชื่อ.....กรรมการ  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ธนิตชยา พุทธิมี)


  
.....  
(ประธานกรรมการ)

ลงชื่อ.....  ..... กรรมการ

(นายสีปกร พรหมปั่น)

ลงชื่อ.....  ..... กรรมการและเลขานุการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์รุ่งอรุณ ดอนจันทร์ทอง)

 .....  
(ประธานกรรมการ)