

## มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก

### การแบ่งงวดงานและงวดเงิน

**การก่อสร้าง** งานปรับปรุงอาคารปฏิบัติการทางเทคโนโลยีการประมง พร้อมครุภัณฑ์ตำบลพลวง อำเภอลือชัยภูมิ จังหวัดจันทบุรี

**สถานที่ก่อสร้าง** คณะเทคโนโลยีอุตสาหกรรมการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก

งวดที่ 1 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 12.5% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ
  - งานรื้อถอนโครงสร้างหลังคา กระเบื้องหลังคาที่จอตลอดเดิม แล้วเสร็จ
  - งานรื้อถอนเครื่องปรับอากาศ รื้อถอนพัดลม แล้วเสร็จ
  - งานรื้อถอนโคมไฟ แล้วเสร็จ
  - งานรื้อถอนฝ้าเพดาน รื้อถอนกระเบื้องพื้นห้องน้ำ กระเบื้องผนังห้องน้ำ แล้วเสร็จ
  - ปรับพื้นที่ งานวางผังฐานรากที่จอตลอด แล้วเสร็จ
  - งานขุดหลุมฐานราก ผูกเหล็กฐานราก ที่จอตลอด แล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 12.5% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานขุดหลุมฐานราก ผูกเหล็กฐานราก ห้อง Co Working Space แล้วเสร็จ
  - งานเทคอนกรีตฐานราก ทั้งหมด แล้วเสร็จ
  - งานเทคอนกรีตพื้นโรงจอตลอด แล้วเสร็จ
  - งานโครงสร้างหลังคาโรงจอตลอด แล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายใน 75 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- รื้อถอนแผ่นกระเบื้องหลังคาของอาคาร แล้วเสร็จ
  - ติดตั้งโครงเหล็กหลังคาอาคารส่วนต่อเติม โครงหลังคาทางเดินเชื่อมอาคาร แล้วเสร็จ
  - มุงหลังคาอาคาร หลังคาโรงจอตลอดแล้วเสร็จ แล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายใน 135 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานฝ้าเพดาน ห้องเรียน ห้องประชุม แล้วเสร็จ
- เดินท่อร้อยสายไฟในผนัง และบนฝ้าเพดาน เดินสายไฟ แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐ ฉาบปูน แล้วเสร็จ

- งานผนังชายหลังคา แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 5 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน  
ดังนี้

- ติดตั้งประตู หน้าต่าง ทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานผิวพื้น ผิวผนังภายในทั้งหมด แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 225 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 6 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน  
ดังนี้

- งานเดินสายไฟฟ้า ติดตั้งดวงโคม และอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ

- งานระบบสุขาภิบาลภายใน และภายนอกอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานเทคอนกรีตพื้นคอนกรีตภายนอกทั้งหมด แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 270 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 7 (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้าง  
ได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานผนังภายนอกทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานทาสีภายใน – ภายนอก ทาสีพื้นทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานติดตั้งครุภัณฑ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานทดสอบระบบทั้งหมด แล้วเสร็จ

- ทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ

- ทำงานอื่น ๆ ที่ปรากฏในแบบรูปรายการและสัญญาแล้วเสร็จทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 300 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป



(นายสีปกร พรหมปั้น)

ผู้แบ่งงวดงาน

30 มีนาคม 2569

หมายเหตุ การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานในสัญญาที่จะลงนาม จะนับตั้งแต่ หลักพัน  
ลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย