

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

โครงการ : ปรับปรุงและพัฒนาโถงทางเดิน /HALL/Reception และSpa room

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก วิทยาเขตจันทบุรี

แบบเลขที่ :

รายการเลขที่ :

หน่วยงาน : สถาบันนวัตกรรมการศึกษาและการเรียนรู้ตลอดชีวิต

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2569

แบบ ปร.1(ก) ปร.2 (ก) และ ปร.3 ถ้ามี ที่แนบ มีจำนวน ชุด

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
	สรุป		
	ปรับปรุงและพัฒนาโถงทางเดิน /HALL/Reception และSpa room	844,000.00	
	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	100,000.00	
	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	944,000.00	
	ราคากลาง	944,000.00	
	เก้าแสนสี่หมื่นสี่พันบาทถ้วน	944,000.00	ตัวเลขปิดกลม



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ปราโมทย์ ถวิลรักษ์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสิปปกร พรหมปั้น)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ศิริภา วิทยาพรพัฒน์)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและสอดคล้องกับโครงการงานก่อสร้างที่คำนวณราคากลาง

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

โครงการ : ปรับปรุงและพัฒนาโถงทางเดิน /HALL/Reception และSpa room

สถานที่ก่อสร้าง: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก วิทยาเขตจันทบุรี

แบบเลขที่ : รายการเลขที่ : หน่วยงาน : สถาบันนวัตกรรมการศึกษาและการเรียนรู้ตลอดชีวิต

แบบ ปร.1(ก) ที่แนบ มีจำนวน 2 หน้า

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 31 สิงหาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน(บาท) (1)	Factor F (2)	รวมค่าก่อสร้าง (1)x(2)	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงและพัฒนาโถงทางเดิน	646,161.18	1.3066	844,274.20	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย : 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก : 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ : 6 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม : 7 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			844,274.20	
	คิดเป็นเงินประมาณ			844,000.00	
	แปดแสนสี่หมื่นสี่พันบาทถ้วน				

ขนาดหรือเนื้อที่อาคารที่ดำเนินการ : 320 ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ : 2,935 บาท/ตารางเมตร



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ปราโมทย์ ธีรรักษ์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสิปกร พรหมปัน)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ศิริภา วิทยาพรพิพัฒน์)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและสอดคล้องกับโครงการงานก่อสร้างที่คำนวณราคากลาง

โครงการ : ปรับปรุงและพัฒนาโถงทางเดิน /HALL/Reception และSpa Room

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก วิทยาเขตฉันทบุรี

หน่วยงาน : สถาบันวิศวกรรมการศึกษาและการเรียนรู้ตลอดชีวิต

แบบเลขที่

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 31 สิงหาคม 2569

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	หมวดงานรื้อถอน - เติร์ยมการ								
1	รื้อวัสดุฝ้าเพดานพร้อมโครง	248.82	ตร.ม.	-	-	26.00	6,469.32	6,469.32	
2	ปูกระดานลูกฟูกป้องกันกระเบื้อง	248.82	ตร.ม.	20.00	4,976.40	5.00	1,244.10	6,220.50	
	รวมหมวดงานรื้อถอน - เติร์ยมการ				4,976.40		7,713.42	12,689.82	
	หมวดงานก่อสร้าง								
1	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบ โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	248.82	ตร.ม.	250	62,205.00	77	19,159.14	81,364.14	
2	สีรองพื้น และสีขาวทาฝ้า	248.82	ตร.ม.	140	34,834.80	29	7,215.78	42,050.58	
3	สายไฟสี่ฟ้/สี่น้ำตาล THW 1.5 mm.	200	เมตร	9.52	1,904.00	5	1,000.00	2,904.00	
4	สายไฟสี่ฟ้/สี่น้ำตาล THW 2.5 mm.	100	เมตร	14.25	1,425.00	7	700.00	2,125.00	
5	ท่อเหล็กสี่ โลหะ ร้อยสายไฟ	300	เมตร	50	15,000.00		-	15,000.00	
6	งานติดตั้งดาวไนท์ และอุปกรณ์	59	ดวง	320	18,880.00	118	6,962.00	25,842.00	
7	ผนังเบาโครงซีโตน กรุแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ดหนา 10 มม. ฉาบเรียบ	29.33	ตร.ม.	400	11,732.00	77	2,258.41	13,990.41	
	รวมหมวดงานก่อสร้าง				145,980.80		37,295.33	183,276.13	
	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์ บัวอิน								
1	ไม้ HMR v313 ขนาด 18 มม. 2.4 x 1.2 m.	20	แผ่น	2,500	50,000.00			50,000.00	
2	ไม้ HMR v313 ขนาด 9 มม. 2.4 x 1.2 m.	40	แผ่น	1550	62,000.00		-	62,000.00	
3	ไม้ HMR v313 ขนาด 6 มม. 2.4 x 1.2 m.	20	แผ่น	1250	25,000.00		-	25,000.00	
4	โครงไม้ตะแบก 2.4 x 1.2 x 0.02 m.	10	มัด	550	5,500.00		-	5,500.00	

218

.....

(ผศ.ปราโมทย์ ธีวลิรักษ์)

(นายสิปปกร พรหมปั้น)

.....

(ผศ.ศิริภา วิทยพรพิพัฒน์)

โครงการ : ปรับปรุงและพัฒนาโถงทางเดิน /HALL/Reception และSpa Room

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก วิทยาเขตจันทบุรี

หน่วยงาน : สถาบันวัฒนธรรมการศึกษาและการเรียนรู้ตลอดชีวิต

แบบเลขที่

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 31 สิงหาคม 2569

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
5	ลามีเนตปิดผิว 2.4 x 1.2 m.	20	แผ่น	2,200	44,000.00		-	44,000.00	
6	ระแนงไม้เทียมลายไม้ 0.17 x 2.9 m.	120	แผ่น	550	66,000.00		-	66,000.00	
7	ประตูลูมิเนียม 0.9 x 2.7 m.	1	บาน	25,000	25,000.00		-	25,000.00	
8	ตะปูขนาดต่างๆ	10	กก.	37	370.00		-	370.00	
9	ผนัง BF-01 ตกแต่ง รายละเอียดตามแบบ 3.51 x 0.035 x 3.5 m.	12.285	ตร.ม.		-	1500	18,427.50	18,427.50	
10	ตู้ครอบตู้ไฟ ปิดผิวลามีเนตสีขาว 0.90 x 0.375 x 3.5 m.	0.9	เมตร		-	5,000	4,500.00	4,500.00	
11	ผนังตกแต่ง BF-03.1 / 2.00 x 0.025 x 3.5 m.	7	ตร.ม.		-	1,500	10,500.00	10,500.00	
12	เคาน์เตอร์รับแขก ปิดผิวลามีเนต 9.03 x 0.85 x 1.03 m. รายละเอียดตาม	9	เมตร		-	1,500	13,500.00	13,500.00	
13	ตู้ครอบตู้เบเกอรี่ 3.365 x 0.5 x 3.50 m.	3.365	เมตร		-	5,000	16,825.00	16,825.00	
14	ผนังตกแต่งเสา BF-06 / 1.30 x 0.025 x 3.5 m.	4.55	ตร.ม.		-	1,500	6,825.00	6,825.00	
15	เคาน์เตอร์รับแขก BF-07 / 3.5 x 0.5 x 1 m.	3.5	เมตร		-	2,000	7,000.00	7,000.00	
	งานเฟอร์นิเจอร์ บั้วริน ห้องสปา				-		-	-	
1	ตู้เก็บของเตี้ยปิดผิวลามีเนต 1 x 0.40 x 0.9 m.	1	เมตร		-	1,200	1,200.00	1,200.00	
2	ผนังตกแต่ง ชั้นวางของ 1.2 x 0.2 x 2.98 m.	3.58	ตร.ม.		-	1,500	5,364.00	5,364.00	
3	ผนังตกแต่ง TV ปิดผิวระแนงลายไม้ขนาด 2.15 x 0.025 x 2.98 m.	6.41	ตร.ม.		-	1,500	9,610.50	9,610.50	
4	ตู้แขวนเสื้อ BF-11 / 0.7 x 0.6 x 2.98 m.	0.7	เมตร		-	5,000	3,500.00	3,500.00	
5	ผนังตกแต่ง BF-12 ปิดผิวระแนงลายไม้ขนาด 4.33 x 0.025 x 2.98 m.	12.9	ตร.ม.		-	1,500	19,350.00	19,350.00	
6	ตู้แขวนเสื้อ BF-13 / 0.7 x 0.6 x 2.98 m.	0.72	เมตร		-	5,000	3,600.00	3,600.00	
7	ผนังตกแต่ง BF-14 ปิดผิวระแนงลายไม้ขนาด 3.56 x 0.025 x 2.98 m.	10.61	ตร.ม.		-	1,500	15,912.00	15,912.00	
	งานฝีมือ				-		-	-	
1	ค่ามาบปรับปรุงแสงห้องสปา	13.89	เมตร	2,357	32,738.73	250	3,472.50	36,211.23	

... สุนันท์

(นายสีปกร พรหมปัน)

... สุนันท์

(ผศ.ศิริภา วิทยพรพัฒน์)

โครงการ: ปรับปรุงและพัฒนาโถงทางเดิน /HALL/Reception และSpa Room

สถานที่ก่อสร้าง: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก วิทยาเขตจันทบุรี

หน่วยงาน: สถาบันนวัตกรรมการศึกษาและการเรียนรู้ตลอดชีวิต

แบบเลขที่

จำนวนราคากลางเมื่อวันที่ : 31 สิงหาคม 2569

รายการเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		จำนวนเงิน		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมหมวดงานเฟอร์นิเจอร์ บัวฉิน				260,608.73				139,586.50	450,195.23	
	รวมงานปรับปรุงอาคาร				411,565.93				184,595.25	646,161.18	

หมายเหตุ : แสดงรายการ ปริมาณ และราคารวม..... ต่อ 1 หน่วย



(ผศ.ปราโมทย์ อีกรักษ์)



(นายสิปปกร พรหมปั่น)



(ผศ.ศิริภา วิทยพรพัฒน์)

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

โครงการ : ปรับปรุงและพัฒนาโถงทางเดิน /HALL/Reception และSpa room

สถานที่ก่อสร้าง: มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก วิทยาเขตจันทบุรี

แบบเลขที่ : รายการเลขที่ : หน่วยงาน : สถาบันนวัตกรรมการศึกษาและการเรียนรู้ตลอดชีวิต

แบบ ปร.2(ก) ที่แบบ มีจำนวน - หน้า

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ : 31 สิงหาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน (บาท)	ภาษี 7%	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทครุภัณฑ์จัดซื้อ	93,900.00	6,573.00	100,473.00	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย : 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก : 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ : 6 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม : 7 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			100,473.00	
	คิดเป็นเงินประมาณ			100,000.00	
	หนึ่งแสนบาทถ้วน				

ขนาดหรือเนื้อที่อาคารที่ดำเนินการ : 320 ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ : 2,935 บาท/ตารางเมตร



 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ปราโมทย์ ถวิลรักษ์)
 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



 (นายสิปปกร พรหมปัน)
 กรรมการกำหนดราคากลาง



 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ศิริภา วิทยาพรพิพัฒน์)
 กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ ผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางสามารถปรับปรุง เปลี่ยนแปลง และปรับใช้ได้ตามความเหมาะสมและสอดคล้องกับข้อเท็จจริงของโครงการ
ก่อสร้างที่คำนวณราคากลาง

