

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก

การแบ่งงวดงานและงวดเงิน

การก่อสร้าง ก่อสร้างหลังคาคลุมลานอเนกประสงค์ระหว่าง 2 อาคาร

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก เขตพื้นที่บางพระ

งวดที่ 1 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง, งานวางผังแนวเขตอาคาร, งานเสาเข็ม, งานขุดดิน, เทคอนกรีตฐานราก แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือส่งมอบพื้นที่เป็นต้นไป

งวดที่ 2 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 30% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานติดตั้งเสาเหล็ก โครงสร้างคาน โครงหลังคาหลัก และโครงสร้างเหล็กเสริมทั้งหมด, งานเชื่อม, ตรวจสอบแนวระดับ, ความเรียบร้อยของโครงสร้างเหล็ก แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือส่งมอบพื้นที่เป็นต้นไป

งวดที่ 3 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 20% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานมุงหลังคาด้วยแผ่นเมทัลชีทพร้อมติดตั้งอุปกรณ์ยึด, ติดตั้งรางน้ำฝน ท่อระบายน้ำ ระบบระบายอากาศธรรมชาติ, ทดสอบการรั่วซึมและความมั่นคงของหลังคา แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือส่งมอบพื้นที่เป็นต้นไป

งวดที่ 4 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานตกแต่งทางสถาปัตยกรรม ติดตั้งฝ้าเพดาน ผนัง พื้น งานสี รวมถึงองค์ประกอบตกแต่งอื่น ๆ ตามแบบแปลน พร้อมตรวจสอบความเรียบร้อย แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือส่งมอบพื้นที่เป็นต้นไป

งวดที่ 5 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 15% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานติดตั้งระบบสุขาภิบาล ท่อน้ำดี-ทิ้ง สุขาภัณฑ์, ระบบไฟฟ้า เดินสายไฟ, โคมไฟ, อุปกรณ์ส่องสว่าง และตู้ควบคุมแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือส่งมอบพื้นที่เป็นต้นไป

งวดที่ 6 (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานเก็บรายละเอียดทั้งหมด, แก้ไขข้อบกพร่อง, ทำความสะอาดพื้นที่, ตรวจสอบความพร้อมของระบบ, ส่งมอบงานให้หน่วยงานพร้อมเอกสารรับรอง แล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดสถานที่ปรับปรุง ทำงานอื่นๆที่ปรากฏในแบบรูปรายการและสัญญาแล้วเสร็จทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือส่งมอบพื้นที่เป็นต้นไป

.....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สุพัตรา พูลพิชชนม์)

ผู้แบ่งงวดงาน

17 เมษายน 2568

หมายเหตุ การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานในสัญญาที่จะลงนาม จะนับตั้งแต่ หลักพัน ลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย